

**ANEXA nr. 2:****(1)- Model -**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, SOOS LENKE , CNP. \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în: JUDETUL \_\_\_\_\_ ,

AP. \_\_\_\_\_ , codul poștal \_\_\_\_\_ , e-mail \_\_\_\_\_ , tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 311100.00 (lei).

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), la prețul de (\*) 311100.00 lei (trei sute unușprezece mii o suta lei si zero bani)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință <sup>3)</sup> (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>2)</sup>						
Se completează de către vânzător.	GHIDFALAU	4.8153	1/1	27514	27514	67	484/10/1	TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII)	
Verificat primărie <sup>3)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IGYARTO NANDOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 30.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare - Formular - Model**  
(- Anexa nr. 11)


Județul COVASNA /Localitatea GHIDFALAU	Registrul de evidență nr. 3 din
Primăria GHIDFALAU	30.01.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 31.01.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de către IGYARTO NANDOR în calitate de împuternicit,  
, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghidfalau, județul COVASNA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) în data de 31.01.2024.

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, Jancso Erno, (numele și prenumele în clar)	
Semnătura ..... L.S.	
Secretar general, Domokos Erika	Consilier, Antal Melinda



**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)


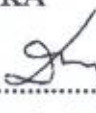
- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. MILK PROD S.R.L., CNP/CIF ..... nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de ARENDAS, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SOOS LASZLO CNP/CIF 18671378 (\*), nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de SOT, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: JUDETUL

NR AI e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR, JANCSO ERNO  ..... (numele și prenumele/semnătura) L.S.
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -


**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SOOS LASZLO CNP/CIF

\_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de FIU, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: JUDEȚUL

NR \_\_\_\_\_, AI \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	<p>PRIMAR, JANCSO ERNO</p> <p>..... (numele și prenumele/semnătura)</p>
<p>SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA</p> <p>..... (numele și prenumele/semnătura)</p>	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

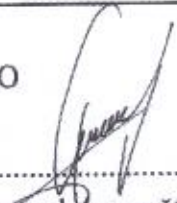
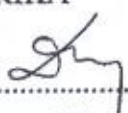

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (°) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

.....Y CNP/CIF  
(°), nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de FIU, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: JUDEȚUL .....

NR .. F e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR, JANCSO ERNO  ..... (numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (°) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință KATAI ZSOFIA, CNP/CIF \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE \_\_\_\_\_ STRADA \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR, JANCSO ERNO  ..... (numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)

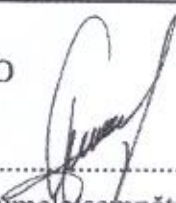
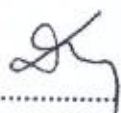

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	Nr 3 din <b>30.01.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UNGVARI CLARA, CNP/CIF \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE \_\_\_\_\_, NR. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 30.01.2024, depusă de SOOS LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8153 (ha), reprezentând cota-parte 1/1., nr. cadastral 27514, nr. carte funciară 27514, nr. tarla 67, nr. parcelă 484/10/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 311100.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 31.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.