

ANEXA nr. 2:**(1)- Model -**

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, FAZAKAS IREN , CNP 2521017191341 , având adresa de comunicare în: JUDEȚUL HARGHITA, LOCALITATE BAILE TUSNAD, STRADA JÓKAI MÓR, NR. 24, codul poștal 535100 , e-mail , tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 8000.00 (lei).

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100 (ha), la prețul de (*) 8000.00 lei (opt mii lei si zero bani)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: .

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	GHIDFALAU	0.8100	1/1	27165	27165	54	418/1/17/1	TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII)	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BECSEK-MAJORAN ZSUZSANNA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data 25.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare - Formular - Model
(- Anexa nr. 11)

Județul COVASNA /Localitatea GHIDFALAU	Registrul de evidență nr. 2 din
Primăria GHIDFALAU	25.01.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 26.01.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024, depusă de către BECSEK-MAJORAN ZSUZSANNA în calitate de împuternicit,
, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghidfalau, județul COVASNA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaghidfalau.ro în data de 26.01.2024.

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

<i>Primar,</i> Jancso Erno, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
<i>Secretar general,</i> Domokos Erika	

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GHIDFALAU	Nr 2 din 25.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGROLAND SRL, CNP/CIF 17389191 (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de ARENDAS, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024, depusă de FAZAKAS IREN,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27165, nr. carte funciară 27165, nr. tarla 54, nr. parcelă 418/1/17/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 8000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaghidfalau.ro Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	<i>PRIMAR,</i> JANCSO ERNO (numele și prenumele/semnătura)
<i>SECRETAR GENERAL,</i> DOMOKOS ERIKA (numele și prenumele/semnătura)	L.S. 

Data 25.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GHIDFALAU	Nr 2 din 25.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGROLAND SRL, CNP/CIF 17389191 (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024, depusă de FAZAKAS IREN,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100 (ha), reprezentând cota-parte .1/1., nr. cadastral 27165, nr. carte funciară 27165, nr. tarla 54, nr. parcelă 418/1/17/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 8000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaghidfalau.ro Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR JANCSO ERNO  (numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  (numele și prenumele/semnătura)	 L.S.

Data 25.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GHIDFALAU	Nr 2 din 25.01.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință NEMEDI CSABA-GAVRILA, CNP/CIF 1690415354849 (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea JUDEȚUL TIMIS, LOCALITATE DUMBRAVITA, STRADA PETŐFI SĂNDOR, NR. 82, codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 2 din data de 25.01.2024, depusă de FAZAKAS IREN,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100 (ha), reprezentând cota-parte .1/1, nr. cadastral 27165, nr. carte funciară 27165, nr. tarla 54, nr. parcelă 418/1/17/1, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 8000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaghidfalau.ro Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR, JANCSO ERNO  (numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  (numele și prenumele/semnătura)	L.S. 

Data 25.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.