

ANEXA nr. 2:

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, IMREH LENKE, CNP \_\_\_\_\_, vând adresa de  
 comunicare în: JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE SFANTU GHEORGHE, STRADA  
 \_\_\_\_\_ R. \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 0.7500 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 40000.00 (lei).

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7500 (ha), la prețul de (\*) 40000.00  
 lei (patruzeci de mii lei și zero bani)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup> (°)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (°)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (°)	Număr de carte funciară (°)	Număr tarla/lot (°)	Număr parcelă (°)		
		Suprafața totală (°)	Cotă-parte <sup>3)</sup>						
Se completează de către vânzător.	GHIȘFALAU	0.7500	1/1	27475	27475	55	422/21	TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE ȘI SOLARII)	
Verificat primărie <sup>3)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(°)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**IMREH LENKE**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura / (  
.....  
L.S.

Data 14.09.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)


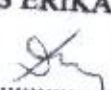

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență Nr 17 din <b>14.09.2023</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **KOLCZE VIORICA**, CNP/CIF \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **JUDETUL COVASNA**, LOCALITATE **GHIDFALAU**, NR. 27, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 17 din data de 14.09.2023, depusă de **IMREH LENKE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7500 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27475, nr. carte funciară 27475, nr. tarla 55, nr. parcelă 422/21, categoria de folosință **TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII)**, la prețul de 40000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei **GHIDFALAU**, județul **COVASNA**.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 14.09.2023

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



(- Anexa nr. 1D)

- Model -




- Formular -

ANEXA nr. 4:

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr 17 din 14.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (°) GHIDFALAU	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință I.I. SZEKELY BALAZS, CNP/CIF 2011111111, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de ARENDAS, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 17 din data de 14.09.2023, depusă de IMREH LENKE,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7500 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27475, nr. carte funciară 27475, nr. tarla 55, nr. parcelă 422/21, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 40000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	PRIMAR, JANCSO ERNO  ..... (numele și prenumele/semnătura)
SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 14.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (°) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.