

## ANEXA nr. 2:

## (I)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **KELEMEN MARIA**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de \_\_\_\_\_, STRADA \_\_\_\_\_, comunicare în: JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE \_\_\_\_\_, NR. \_\_\_\_\_, BL. \_\_\_\_\_, SC. \_\_\_\_\_, AP. \_\_\_\_\_ 2, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0753855739 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5000 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 350000.00 (lei).

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5000 (ha), la prețul de (\*) 350000.00 lei (trei sute cincizeci de mii lei și zero bani)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup> (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte <sup>4)</sup>						
Se completează de către vânzător	GHIDFALAU	2.5000	1/1	27338	27338	58	443/22/2	TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARI)	
Verificat primărie <sup>5)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit  
RELEME N MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (") se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. ID)



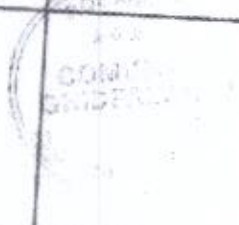
- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență Nr 1 din <b>22.01.2024</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (°) <b>GHIDFALAU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BERDE TEREZ**, CNP/CIF (\*), nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **JUDETUL COVASNA, LOCALITATE GHIDFALAU, NR. 0**, codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 1 din data de 22.01.2024, depusă de **KELEMEN MARIA**,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27338, nr. cartea funciară 27338, nr. tarla 58, nr. parcelă 443/22/2, categoria de folosință **TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII)**, la prețul de 350000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei **GHIDFALAU**, județul **COVASNA**.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	<b>L.S.</b> 

Data 22.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

- (- Anexa nr. 1D)
- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență Nr 1 din <b>22.01.2024</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (°) <b>GHIDFALAU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din **Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ZSIGMOND GEZA**, CNP/CIF \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **JUDETUL COVASNA, LOCALITATE GHIDFALAU, NR. \_\_\_\_\_**, codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 1** din data de **22.01.2024**, depusă de **KELEMEN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.5000 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **27338**, nr. carte funciară **27338**, nr. tarla **58**, nr. parcelă **443/22/2**, categoria de folosință **TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII)**, la prețul de **350000.00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei **GHIDFALAU**, județul **COVASNA**.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura) <b>L.S.</b>
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data **22.01.2024**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (°) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

- (- Anexa nr. 1D)
- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr 1 din 22.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (°) <b>GHIDFALAU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință KELEMEN JANOS-ENDRE, CNP/CIF : \_\_\_\_\_ (°), nr. de înregistrare ("), în calitate de FIU, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE \_\_\_\_\_, STR. \_\_\_\_\_, BL. SC. \_\_\_\_\_, AP. \_\_\_\_\_, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1 din data de 22.01.2024, depusă de KELEMEN MARIA,, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1., nr. cadastral 27338, nr. carte funciară 27338, nr. tarla 58, nr. parcelă 443/22/2, categoria de folosință TEREN ARABIL (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 350000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei GHIDFALAU, județul COVASNA.

	<p>PRIMAR, JANCSO ERNO</p> <p>..... (numele și prenumele/semnătura)</p> <p>L.S.</p>
<p>SECRETAR GENERAL, DOMOKOS ERIKA</p> <p>..... (numele și prenumele/semnătura)</p>	

Data 22.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (°) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (") se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D)



- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <b>COVASNA</b>	Registrul de evidență Nr 1 din <b>22.01.2024</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>GHIDFALAU</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **KELEMEN ENIKO**, CNP/CIF \_\_\_\_\_, nr. de înregistrare (\*\*), în calitate de FIICA, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea JUD. F \_\_\_\_\_ LOCALITATEA MUN. \_\_\_\_\_ STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_, SC. \_\_\_\_\_ ET AP. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Oferta de vânzare nr. 1 din data de 22.01.2024, depusă de **KELEMEN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 27338, nr. carte funciară 27338, nr. tarla 58, nr. parcelă 443/22/2, categoria de folosință **TEREN ARABIL** (INCLUSIV SERE SI SOLARII), la prețul de 350000.00 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaghidfalau.ro](http://www.primariaghidfalau.ro) Primăriei **GHIDFALAU**, județul **COVASNA**.

	<b>PRIMAR,</b> <b>JANCSO ERNO</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura) L.S.
<b>SECRETAR GENERAL,</b> <b>DOMOKOS ERIKA</b>  ..... (numele și prenumele/semnătura)	

Data 22.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.