



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA GHIDFALĂU  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂREA NR.27 /2024**  
**privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025**

Consiliul local al comunei Ghidfalău,  
întrunit în ședința sa extraordinară din data de 27 mai 2025,  
analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, inițiat de Primarul comunei Ghidfalău,  
având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ghidfalău,  
văzând îndeplinirea procedurilor de transparență decizională prevăzute la art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,  
în conformitate cu prevederile art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,  
în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. "b", art.129 alin.(4) lit."c", art.139 alin.(3) lit."c" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE**

**Art.1.**– Impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și amenzile prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Codul fiscal se indexează cu 10,4 %, reprezentând rata inflației pentru anul fiscal 2023, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art.2.** – Sumele indexate conform art.1 sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora și amenzile, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă și se aplică în anul fiscal 2025.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ghidfalău și Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidfalău.

**Ghidfalău, 27 mai 2024.-**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**BARTHA LEVENTE**

**Contrasemnează**  
**Secretar general al comunei**  
**Domokos Erika**

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile pentru anul 2025 stabilite în sume fixe și indexate cu rata inflației, 10,4% față de nivelul aplicat în anul 2024

## T A B L O U I

### I. Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

#### VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice (Valori indexate cu 10,4% față de nivelul aplicat în anul 2024)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.472	883
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	884	294
C. Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	294	257
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	184	110

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

• NOTĂ:

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din Lege cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV		V
A	Localitatea Ghidfalău	Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan	
B	1,10		1,05
C	1,05		1,00
D	1,00		0,95
	0,95		0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform celor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

**IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
Zona în cadrul localității		IV	V
		Localitatea Ghidfalău	Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A		1.323	1.104
B		1.104	809
C		809	552
D		552	484

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții					
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	42	31	29	22
2	Pășune	31	29	22	20
3	Fâneață	31	29	22	20
4	Vie	67	52	52	29
5	Livadă	78	67	52	42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	22
7	Teren cu ape	22	20	10	x

8	Drumuri și căi ferate		x		x		x
9	Teren neproductiv		x			x	x

- NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Ghidfalău)	1,10
V (localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan)	1,00

- NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)

IMPOZIT/TAXA PE TEREN SITUAT ÎN EXTRAVILAN			Impozit/lei
Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință		
1.	Teren cu construcții		36
2.	Teren arabil		73
3.	Pășune		36
4.	Fâneață		36
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.		73
5.1.	Vie până la intrarea pe rod		0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.		74

6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Notă: Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

**CAPITOLUL IV**  
**Impozitul pe mijloacele de transport**

**Art.470 alin.(1)**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	10
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	10
2	Motorete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	11
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv	106
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv	211
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc	426
7	Autobuze, autocare, microbuze	35
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44
9	Tractoare înmatriculate	28
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc sau fracțiune
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	147 lei/an

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470 alin.(7)****Remorci, semiremorci, rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6),**

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) până la 1 tonă inclusiv	11
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	49
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75
d) Peste 5 tone	94

**Art.470 alin.(8)****În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	85
3. Bărci cu motor	322
4. Nave de sport și de agrement	1.547
5. Scutere de apă	321
6. Remorcare și împingătoare	x
a) Până la 500CP, inclusiv	863
b) Peste 500CP și până la 2000 CP, inclusiv	1402
c) Peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2159



d) Peste 4000 CP		280
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdW sau fracțiune din aceasta		280
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale		X
a) Cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone inclusiv		266
b) Cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone și până la 3000 tone inclusiv		411
c) Cu capacitatea de încărcare peste 3000 tone		720

#### CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art.474 alin.(1)			-lei-
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		x	
a) până la 150 mp inclusiv		5	
b) între 151 și 250 mp inclusiv		5	
c) între 251 și 500 mp inclusiv		6	
d) între 501 și 750 mp inclusiv		8	
e) între 751 și 1000 mp inclusiv		9	
f) peste 1000 mp		7,20+ 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	

<b>CAPITOLUL IX</b>		
<b>Taxe speciale – art.484 din Legea nr.227/2015 – Codul fiscal</b>		
Denumirea taxei speciale	Concesionarul serviciului public taxabil	Nivelul taxei speciale
Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria, format A4	Primăria comunei Ghidfalău	3 lei/pagină
Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria, format A3	Primăria comunei Ghidfalău	5 lei/pagină
Taxă specială pentru servicii de copiere, scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice	Primăria comunei Ghidfalău	3 lei/pagină
Taxă specială de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în aceeași zi cu depunerea cererii	Primăria comunei Ghidfalău	10 lei
Taxă specială pentru oficierea căsătoriei în afara programului de lucru	Primăria comunei Ghidfalău	500 lei

<b>CAPITOLUL X</b>	
<b>Alte taxe locale</b>	
Art.486 alin.(1)	x
Taxe pentru utilizarea locurilor publice	
Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice, a caselor memoriale	18 lei
Taxă pentru depozitare de materiale, utilaje	4 lei/mp/zi
Taxă pentru desfacerea de produse, comerț ambulant	11 lei/mp/zi
Taxă pentru amplasare panou publicitar mobil ( Max 0,5 mp)	3 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Ghidfalău	552 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Fotoș	331 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Zoltan	331 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Ghidfalău	1.104 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Fotoș	552 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Zoltan	552 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Ghidfalău	166 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Fotoș	110 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană -Zoltan	110 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Ghidfalău	552 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Fotoș	331 lei
Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Zoltan	331 lei
Taxă pentru utilizarea sală mică din caminul Cultural - Ghidfalău	552 lei
Taxă pentru utilizarea fostei clădiri a Pompierilor	220 lei
Taxă pentru utilizarea sălii Popicării	442 lei
Taxă pentru utilizarea terasei Popicării	442 lei
Taxă pentru vehicule lente	49 lei

Taxă specială pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	773 lei
Tarif pentru ocuparea drumului (telecomunicații)	1 lei/stâlpi
Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurării activității de alimentație publică	110 lei

### CAPITOLUL XIII

#### Sanțiuni

##### Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art.493 alin.(3) **Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 104 lei la 411 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 411 la 1027 lei**

Art.493 alin.(4) **Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 477 lei la 2.328 lei**

##### Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art.493 alin.(6) **(6)În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:**

- contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 416 lei la 1643 lei, iar cele

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1913 lei la 9286

1.-: