

TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr. 907/2016, pentru investiția
**„Modernizare drumuri de interes local în comuna Ghidfalău – etapa III,
județul Covasna”**

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții :

„Modernizare drumuri de interes local în comuna Ghidfalău – etapa III, județul Covasna”

1.2. Ordonator principali de credite/investitor : **Comuna Ghidfalău**

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) :

1.4. Beneficiarul investiției : **Comuna Ghidfalău**

1.5. Elaboratorul temei de proiectare : **Ghidfalău**

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Regimul juridic în care sunt incluse drumurile de interes local :

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Ghidfalău, județul Covasna, pe traseul următoarelor drumuri de interes local – **străzi rurale**, aflate în inventarul domeniului public, conform HCL nr. 49/2021 și HCL nr.58/2017 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al comunei Ghidfalău, respectiv sunt definite de Art. 8. Pct.1) din OG nr.43/1997 actualizat:

Nr. crt.	Nr. inventar	Număr CF	Denumire drum de interes local	Poziția km	Lungime în m	Suprafața în mp
Sat Ghidfalău						
1	2	26101 26110	Strada 4 (între nr.adm.2 – 18, 69- 71 și 83 - 104)	0+000 – 0+810	810,0	5.770,0
Sat Fotoș						
2	2	24975	Strada 10 (între nr.adm.4B – 80)	0+000 – 0+815	815,0	8.600,0
3	2	24972	Strada 11 (între nr.adm.95 – 66A)	0+000 – 0+505	505,0	3.500,0
4	2	24986, 24973	Strada 12 (între nr.adm.14 – 30)	0+000 – 0+370	370,0	2.730,0
TOTAL					2.50,0	20.600,0

Terenurile ocupate în momentul de față de drumurile de interes local studiate, sunt în domeniului public al comunei Ghidfalău, conform Anexa nr.2 din HCL nr.49/2021, în intravilanul localităților Ghidfalău și Fotoș.

Regimul economic :

Folosința actuală a terenului: cale de comunicație, conform PUG aprobat de acces – stradă rurală, având lățime variabilă, până la limita proprietăților.

Regimul tehnic :

Conform Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, Strada 4 între km 0+000 – 0+520 în satul Ghidfalău, este stradă principală, respectiv Strada 4 între km 0+520 – 0+810 în satul Ghidfalău, Strada 10 între km 0+000 – 0+815, Strada 11 între km 0+000 – 0+505 și Strada 12 între km 0+000 – 0+370 în satul Fotoș, sunt străzi secundare;

Documentație cadastrală :

Terenurile aferente drumurilor propuse pentru modernizare, sunt intabulate (a se vedea număr CF în tabel).

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz :

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :

Amplasamentul obiectivului de investiții propus, se află pe teritoriul comunei Ghidfalău, județul Covasna, pe traseul următoarelor drumuri de interes local – străzi rurale, definite de Art. 8. din OG nr.43/1997 actualizat, în lungime totală de 2,50 km:

Strada 4 între km 0+000 – 0+810 în satul Ghidfalău, respectiv Strada 10 între km 0+000 – 0+815, Strada 11 între km 0+000 – 0+505 și Strada 12 între km 0+000 – 0+370 în satul Fotoș.

Pentru executare lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumurilor existente.

Lungime traseu studiat = 2,50 km.

Suprafața maximă ocupată de lucrările modernizare a drumurilor de interes local, este de aproximativ 20.600 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :

Comuna Ghidfalău este așezată în partea centrală a județului Covasna, este traversată de drumul național DN 12 (E578) și de drumul județean DJ 121A, precum și de cursul de apă Râul Olt. Localitatea Ghidfalău este satul de reședință administrativă a comunei, amplasată la 5 km în direcția nord față de Municipiul Sfântu Gheorghe. Comunei Ghidfalău îi aparțin administrativ încă trei localități: Zoltan, Fotoș și Angheluș.

Comuna Ghidfalău are zonele învecinate: în nord comuna Bodoc, în vest comuna Valea Crișului, în sud comuna Arcuș și Municipiul Sfântu Gheorghe, respectiv în est comuna Moacșa.

Teritoriul administrativ al comunei are o suprafață totală de 4200 ha. Comuna are o populație de 2660 de locuitori, conform RPL din 2011, respectiv 888 gospodării.

Aproximativ 60% din suprafața totală a comunei, o reprezintă suprafața agricolă. Relieful și condițiile climatice favorizează dezvoltarea agriculturii în zonă. Forma de proprietate a terenurilor este privată.

c) surse de poluare existente în zonă :

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

d) particularități de relief :

Comuna Ghidfalău este situată din punct de vedere geografic în partea de vest a județului Covasna și este străbătută de Râul Olt. Satul Ghidfalău este situat la poalele Munților Bodoc, în partea de nord a Câmpului Frumos, pe o terasă de pe malul stâng al Oltului, la o altitudine de 546 m. Satul Zoltan este străbătut de Râul Olt și e situat la sud de Munții Bodoc, la o altitudine de 550-557 m. Satul Fotos s-a format în 1899 prin contopirea a două sate mai mici: Fotos și Martanus.

Zona investigată se situează pe terasa dintre râul Olt și Râul Negru, la contactul depresiunii Sf. Gheorghe cu partea sudică a Munțiilor Bodoc.

Din punct de vedere geologic-structural zona reprezintă extinderea spre nord a Depresiunii Bârsei, sistem depresionar de origine tectonică, scufundată dealungul unor falii. În zona investigată fundamentul și rama muntoasă este alcătuită din formațiuni de fliș cretacic.

În pliocen-pleistocen acest sistem depresionar a fost colmatat cu depozite de molasă în facies lacustru (argile, marne, nisipuri fine) și fluviatil-lacustru (nisip mediu-mare, pietriș cu intercalații argiloase). Succesiunea se încheie cu depozite deluvial-proluviale și aluvionare holocene.

Terasa este alcătuită din depozite nisipoase, pe alocuri cu intercalații de pietriș. Aceste depuneri ating grosimi de peste 8-15 m. La suprafață sunt acoperite de depozite proluviale (în părțile centrale) și deluvial-proluviale (în partea marginală) de culoare cafenie-gălbuie alcătuit din nisip prăfos, praf nisipos, nisip argilos, argilă nisipoasă (2 – 6 m grosime).

e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :

Pe toate drumurile studiate în satele Ghidfalău și Fotoș există rețea de alimentare cu apă potabilă și sistem de canalizare menajeră funcțională în administrarea S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sf.Gheorghe, respectiv dispun de rețea cu alimentare cu energie electrică și telefonizare. Nu există rețea de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :

Lucrările se vor desfășura pe platforma drumurilor existente, pe suprafețele de teren aferente care sunt intabulate (a se vedea număr CF în tabel).

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :

Planurile urbanistice generale ale localităților aparținătoare Comunei Ghidfalău, aprobat cu HCL al Comunei Ghidfalău nr.7/2010, prelungit valabilitatea cu HCL al Comunei Ghidfalău nr.6/2016 până la 31.12.2018, cu HCL al Comunei Ghidfalău nr.65/13.12.2018 până la 31.12.2023. respectiv cu HCL al Comunei Ghidfalău nr.82/18.12.2023 până la 31.12.2026.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Amplasamentul investiției nu se află pe aria vreunui sit Natura 2000.

Pe ampriza sectoarelor de drumuri propuse pentru modernizare nu există condiționări specifice de zone protejate sau de protecție.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional :

a) destinație și funcțiuni :

Cele 2,50 km drumuri de interes local, compus din 4 sectoare de străzi rurale, asigură accesul direct al locuitorilor comunei și a vizitatorilor în localitățile Ghidfalău și Fotoș, dinspre dinspre drumul național DN 12 (E578) Chichiș – Toplița și dinspre drumul județean DJ121A.

În prezent, sectorul de drumuri prezentate, nu sunt modernizate, fiind pietruite pe o lățime minimă.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Conform normativului P100 - 1/2013, lucrările de construcții se încadrează în clasa de importanță " III " (construcții de importanță normală).

Conform STAS 4273-83, lucrările se încadrează în clasa de importanță IV, respectiv:

- Încadrarea construcției hidrotehnice după:

- durata de exploatare: definitivă

- după rolul funcțional: secundar

- construcțiile hidrotehnice: categoria 4

Conform Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, Strada 4 între km 0+000 – 0+520 în satul Ghidfalău, este stradă principală, respectiv Strada 4 între km 0+520 – 0+810 în satul Ghidfalău, Strada 10 între km 0+000 – 0+815, Strada 11 între km 0+000 – 0+505 și Strada 12 între km 0+000 – 0+370 în satul Fotoș, sunt străzi secundare;

În intravilan, viteza de bază (de proiectare) este de 25/40 km/h, conform prevederilor STAS 10144/3-91, respectiv 20-25 km/h în condițiile de limite de proprietăți impuse în localitate.

Lungime totală a sectorului de drumuri de interes local = 2,50 km.

Structura rutieră se va proiecta cu îmbrăcăminte asfaltică.

Elementele geometrice ale drumului se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare, pentru una sau două benzi de circulație, după caz, în funcție și de limitările din intravilanul localităților.

Acostamentele vor fi prevăzute cu piatră spartă sau vor fi betonate, după caz.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta șanțuri neprotejate, rigole de acostament și rigole carosabile betonate, șanțuri betonate, podețe, după caz.

c) număr estimat de utilizatori :

Cei 4135 de locuitori ai comunei Cernat, după statisticile naționale INS, precum și persoanele fizice și juridice care dețin terenuri agricole/alte terenuri în zonă, vizitatori.

d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :

Conform Normativului NE 033-2005, privind întreținerea și repararea străzilor, Tabelul 1, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale) a străzilor rurale, se estimează la minim 12...16 ani, în funcție de intensitatea traficului.

e) nevoi/solicitări funcționale specifice :

Pentru sectoarele de drumuri de interes local propuse pentru modernizare, în lungime totală de 2,50 km: - Strada 4 între km 0+000 – 0+810 în satul Ghidfalău, respectiv Strada 10 între km 0+000 – 0+815, Strada 11 între km 0+000 – 0+505 și Strada 12 între km 0+000 – 0+370 în satul Fotoș, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 15 ani, asigurând astfel rezistența și stabilitatea la sarcini statice, dinamice și seismice, respectiv să fie verificat la îngheț-dezghet;
- aducerea structurii rutiere la parametri tehnici corespunzători categoriei de drum, asigurându-se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația auto (se vor proiecta trotuare pe acele sectoare de drumuri în intravilan, unde limitele proprietăților permit acest lucru);
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente în localități;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime, impermeabilizarea șanțurilor și rigolelor, unde este cazul, podețe;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- lucrări de amenajări protecția mediului și sănătatea oamenilor/siguranța în exploatare;
- amenajarea pe minim 5,0 - 25,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

La elaborarea DALI se vor respecta cerințele certificatului de urbanism, a regulamentului de urbanism al comunei Cernat, respectiv a acordului de mediu aferent investiției.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Documentația tehnico-economică se va realiza în conformitate cu Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor aprobată prin Legea 82/1998, iar soluțiile tehnice proiectate vor fi în conformitate cu Ordinul Ministerului Transporturilor 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea construirea și modernizarea drumurilor, cu prevederile Ordinului M.T. nr. 50/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, și cu celelalte reglementări tehnice în vigoare.

DALI se va elabora în conformitate cu prevederile Anexei 5 al H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La elaborarea evaluării prețului unitar pe categorii de lucrări, proiectantul va acorda o atenție deosebită întocmirii acestuia. Toate prețurile și tarifele vor fi cele existente pe piață la momentul

întocmirii documentației tehnico-economice D.A.L.I., dar se vor respecta limitările prevăzute în standardele de costuri din acte normative în vigoare.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :

- ❑ H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ❑ Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată - cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991- cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului Nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicat în M.Of. nr. 237/29.06.1998., privind regimul juridic al drumurilor – cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Ordinul M.T. nr. 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- ❑ Ordinului M.T. nr. 603/23.10.2003 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și execuția pietruirii drumurilor de pământ, Indicativ AND 582-2002;
- ❑ Ordinului M.T. nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- ❑ ST 022/1999 Specificație tehnică privind proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor comunale și vicinale cu o singură bandă de circulație din mediul rural;
- ❑ Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice Indicativ AND 554-2002;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- ❑ Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;

- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 1992/2002 pentru aprobarea reglementării tehnice "Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale", indicativ NP-073-02;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - P 118-99;
- Ordinul nr. 712/2005 al ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile – cu completările și modificările ulterioare;
- Standardele și normativele în vigoare la data întocmirii documentațiilor de proiectare și execuție a lucrărilor;

Întocmit – primar

JANCSÓ Ernő

Semnătura