



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA GHIDFALĂU  
CONSILIUL LOCAL



Proiect de hotărâre  
Nr.4497/07.11.2017

HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_/2017  
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al comunei Ghidfalău,

Întrunit în ședința sa ordinară din data de \_\_\_\_ decembrie 2017,

Analizând proiectul de hotărâre nr. \_\_\_\_/2017 împreună cu Expunerea de motive nr. \_\_\_\_/2017 al Primarului comunei Ghidfalău privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, raportul compratimentului de specialitate nr. \_\_\_\_/2017, avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. \_\_\_\_/2017 precum și avizul secretarului comunei nr. \_\_\_\_/2017 ,

Văzând parcurgerea procedurilor de transparență decizională prevăzute la art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Ținând cont de prevederile art. 16 alin 2 și art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 457 alin.1, art. 458 alin. 1 și 2, art. 460, art. 462, art. 467, art. 470, art.472, art. 474, art. 475, art. 477, art.481 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile pct.28, pct.145 alin.(3), pct.146 lit."b" și pct.147 alin.(5) din Titlul IX – Impozite și taxe locale din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 266 alin.(5) și (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c și ale art. 45 alin. 2 lit. c, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

- a.) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pe anul 2018, constituind anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă;
- b.) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,1%;
- c.) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,2%;
- d.) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2%;
- e.) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%;

- f.) cota prevăzută la art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride) se stabilește la 60%;
- g.) taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism sau de către primar se stabilește la 15 lei;
- h.) taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicărilor topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 8 lei;
- i.) taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice este 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;
- j.) taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord;
- k.) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la 9 lei;
- l.) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei;
- m.) taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la 60 lei;
- n.) taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurării activității de alimentație publică (datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN) se stabilește la 2000 lei pentru o suprafață aferentă activităților respective de până la 500 mp, inclusiv și la 4000 lei pentru o suprafață aferentă activităților respective mai mare de 500 mp;
- o.) cota prevăzută la art.477 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (taxa pentru servicii de reclamă și publicitate) se stabilește la 1%;
- p.) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se stabilește la 30 lei/mp sau fracțiune de mp în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și 23 lei/mp sau fracțiune de mp în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate;
- q.) cota prevăzută la art.481 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (impozitul pe spectacole) se stabilește la 2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 3% în cazul oricărei alte manifestări artistice;
- r.) taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local se stabilește la 28 lei;

**Art.2.** – (1) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018, se stabilește la 10%.

(2) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018, se stabilește la 10%.

(3) Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018, se stabilește la 10%.

(4) Bonificațiile se acordă doar contribuabililor care la data plății impozitului nu figurează cu obligații restante față de bugetul local.

**Art.3.** – Se aprobă anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozițiile de rol care nu figurează cu debite curente și au restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2017, conform art.266 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Plafonul de 40 lei se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

**Art.4.** – Se aprobă dreptul organului fiscal de a renunța la stabilirea creanței fiscale și de a nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul de 20 lei se aplică totalului acestor creanțe.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Ghidfalău, iar cu executarea prevederilor prezentei se însărcinează Primarul Comunei Ghidfalău și Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Comunei Ghidfalău.

Ghidfalău, la \_\_\_\_ decembrie 2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MATHE ISTVAN**

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**BERDE JOZSEF**



**Contrasemnează**  
**Secretar**  
**Domokos Erika**

**Difuzarea:**

- 1 ex. la Instituția Prefectului județul Covasna;
- 2 ex. la dosare;
- 1 ex. la Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe;
- 1 ex. la Primarul Comunei Ghidfalău;
- 1 ex. pt. afișare (în copiE)

**T A B L O U L**  
**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,**  
**precum și amenzile pentru anul 2018 stabilite în sume fixe**

**I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”**

**VALORILE IMPOZABILE**  
**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale**  
**și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice**

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C.Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup> -lei/ha-

Nr. crt.	Zona/ Categorია de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

• NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Ghidfalău)	1,10
V (localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan)	1,00

• NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)

**CAPITOLUL IV**  
**Impozitul pe mijloacele de transport**

Art.470 alin.(1)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	8
2	Motorete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc sau fracțiune
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
---	---------------------------	------	------

Art.470 alin.(6)

Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012

**CAPITOLUL V****Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor**

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism		-lei-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x	
a) până la 150 mp inclusiv	3	
b) între 151 și 250 mp inclusiv	3	
c) între 251 și 500 mp inclusiv	4	
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6	
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7	
f) peste 1000 mp	7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	



	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Fotoș	160 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Zoltan	160 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Ghidfalău	600 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Fotoș	210 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Zoltan	210 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Ghidfalău	100 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Fotoș	60 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană -Zoltan	60 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Ghidfalău	200 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Fotoș	150 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Zoltan	150 lei
	Taxă pentru utilizarea sală mică din caminul Cultural - Ghidfalău	300 lei
	Taxă pentru utilizare sala mică din caminul Cultural - Zoltan	100 lei
	Taxă pentru vehicule lente	34 lei

### CAPITOLUL XIII

#### Sancțiuni

##### Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art.493 alin.(3)

Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 279 la 696 lei

Art.493 alin.(4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei

##### Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art.493 alin.(6)

(6)În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei