

PROCES – VERBAL nr. 6/2017

încheiat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al comunei Ghidfalău, din data de 05 mai 2017 în sala de ședință a Primăriei Ghidfalău

Sunt prezenți consilierii locali:

1. INCZE ISTVÁN
2. INCZE REKA
3. JANCÓS ERNŐ
4. SÁNDOR SÁNDOR
5. KANYÓ ISTVÁN
6. SINKA ISTVÁN
7. PORZSOLT LEVENTE
8. DALNOKI BARNA
9. PETER PAL
10. SZABÓ FERENC

Lipsește: dl. Consilier local Mathe Istvan

Mai participă:

- Domokos Erika secretarul comunei

Ședința extraordinară a Consiliului Local Ghidfalău a fost convocată prin Dispoziția nr. 48/ 02 mai 2017, emis de Primarul comunei Ghidfalău.

Ședința se deschide la orele 09,00 de Secretarul comunei, cine constată că sunt prezenți 10 consilieri locali din cei 11 consilieri locali în funcție, astfel ședința extraordinară de azi este legal constituită, așa cum prevede art. 40 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată. Secretarul aduce la cunoștința consilierilor locali faptul că, dl. consilier local Mathe Istvan nu poate lua parte la ședința extraordinară din motive personale.

În continuare, secretarul supune aprobării procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 martie 2017 respectiv procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 14 aprilie 2017. Procesele verbale ale ședințelor anterioare, se aprobă în unanimitate cu votul " pentru" a cei 10 consilieri locali prezenți:

În continuare se prezintă ordinea de zii, astfel:

1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare, **inițiator: Primar**

Nefiind întrebări, propuneri de modificare, președintele de ședință supune aprobării ordinea de zi, care se aprobă în unanimitate, cu votul „ pentru” a cei 10 consilieri locali prezenți.

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 1757/02.05.2017, Proiectul de hotărâre nr. 1758/02.05.2017 inițiate de d-l primar privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare.

Se arată că Prin Sentința civilă nr. 1384/2015 pronunțată în dosarul civil nr. 5427/305/2014, Judecătoria Sft. Gheorghe a admis acțiunea formulată de petenta Szabo Sara și a obligat Comisia locală de fond funciar la soluționarea cererii depuse în baza legilor fondului funciar. Recursul formulat împotriva acestei sentințe a fost respins de Tribunalul Covasna. Prin acțiunea înregistrată la Judecătoria Sft. Gheorghe sub nr. 3059/305/2016, d-na Szaba Sara a solicitat obligarea Comisiei locale de fond funciar și a Comunei Ghidfalău la plata sumei de 500 lei cu titlu de penalitate, până la soluționarea cererii sale depuse în baza legilor fondului funciar. Acțiunea d-nei Szabo a fost admis de Judecătoria, Comisia locală de fond funciar și Comuna Ghidfalău au fost obligați la plata sumei de 500 de lei cu titlu de penalitate până la soluționarea cererii de fond funciar. Încheierea a fost pusă în executare, și a fost emisă o somație imobiliară pentru suma de 22.939,50 lei cu titlu de penalitate.

Suma pretinsă de executorul judecătoresc nu este certă, pentru clarificarea și determinarea în concret a acestuia este necesară formularea unei contestații la executare, motiv pentru care este necesar angajarea unui avocat în vederea formulării acțiunii, în limita sumei de 2500 lei, cu TVA inclus.

dl. consilier Szabo Ferenc, întreabă dacă sentința este definitivă și irevocabilă, la care secretarul îi răspunde că da.

dl. consilier Szabo Ferenc spune că nu înțelege logica sentinței, d-na Szabo a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate asupra 35 ha teren și a câștigat procesul, astfel trebuie restituită terenul solicitat. Secretarul arată că, da d-na Szabo a câștigat procesul, însă Instanța a obligat Comisia locală la soluționarea cererii și nu la restituirea dreptului de proprietate. Instanța poate stabili dreptul de proprietate doar după existența unei Hotărâri ale Comisiei locale și ale Comisiei Județene privind admiterea sau respingerea unei cereri depuse de fond funciar. Până acum cererea d-nei Szabo nu a fost soluționată, dar în prezent există o hotărâre a comisiei locale de fond funciar în acest sens.

Președintele de ședință spune că consiliul local nu trebuie să soluționeze cererea d-nei Szabo, ci trebuie doar să aprobe angajarea unui avocat în vederea acordării asistenței juridice necesare.

Nefiind alte întrebări și nici luări de cuvânt, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre în forma inițiată, pe care consiliul local îl adoptă, 9 voturi " pentru". Dl. consilier Szabo Ferenc votează " împotriva". **Hotărârea nr. 25/2017.**

În continuare dl. Viceprimar aduce la cunoștința consiliului local, că un cetățean de etnie romă, este interesat de închirierea terenului de fotbal din Angheluș.

Dl. consilier Szabo Ferenc întreabă cine este cetățeanul respectiv, la care dl. Viceprimar îi răspunde că Kalanyos Erno.

Nefiind alte probleme de discutat și nici luări de cuvânt, ședința extraordinară a consiliului local al comunei Ghidfalău se încheie la orele 09,15.

Ghidfalău, 05 mai 2017.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Dr. INCZE REKA



Secretarul comunei
Domokos Erika