



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA GHIDFALĂU



HOTĂRÂREA NR. 73/2017

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții – D.A.L.I și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție " Extindere popicărie sat Zoltan, Vestiar și Grup sanitar"

Consiliul local al comunei Ghidfalău,
întrunit în ședință ordinară la data de 28 decembrie 2017,
analizând PROIECTUL DE HOTĂRÂRE împreună cu Expunerea de motive al
Primarului comunei Ghidfalău nr.5431/2017, privind aprobarea Documentației de Avizare a
Lucrărilor de Intervenții – D.A.L.I și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de
investiție " Extindere popicărie sat Zoltan, Vestiar și Grup Sanitar"

Văzând raportul compartimentului de specialitate, avizul favorabil al comisiei de
specialitate din cadrul Consiliului local precum și avizul de legalitate al secretarului comunei,

Având în vedere prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele
publice locale, modificată și completată, prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare
și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4), lit. "d" și alin. (9), art. 45 alin. (1)
lit.b, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă investiția " Extindere popicărie sat Zoltan, Vestiar și Grup Sanitar".

Art.2. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții D.A.L.I, elaborat de
PLANSHOW SRL pentru obiectivul de investiție " Extindere popicărie sat Zoltan, Vestiar și
Grup sanitar", conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție " Extindere
popicărie sat Zoltan, Vestiar și Grup sanitar" conform anexei nr.2, care face parte integrantă din
prezenta.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează
primarul comunei Ghidfalău.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATHE ISTVAN**



**Contrasemnează
Secretar
Domokos Erika**



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

"Extindere popicarie sat Zoltan, cu vestiar si grup sanitar"

Beneficiar: COMUNA Ghidfalau - judetul Covasna

Proiectant: PLANSHOW SRL - Sfântu Gheorghe

Amplasament: Amplasamentul se află pe strada Principală, stradă care străbate localitatea în direcția nord-sud, și care este drum comunal DC28. Zona respectivă se caracterizează prin construcții de tip locuințe și agro-industriale, cu amplasare de tip bandă în direcția est-vest, de-a lungul străzii, perpendicular pe axa acesteia. Regimul de înălțime caracteristic pentru zonă este P, P+1.

Prin proiect se propune extinderea corpului C3, popicâna, cu funcțiuni de deservire, precum un vestiar și un grup sanitar cu dus, respectiv W.C.

Lista spațiilor organizat pe suprafețele utile și finisaje ale acestora:

Nr. crt.	Denumire incapere	Suprafață (m ²)	Pardoseală	Pereți	Tavan
1.	Vestiar	45,25	Gresie	Tenc. vopsită/faianță	Lambriu lemn
2.	Grup sanitar	11,44	Gresie	Faianță	Lambriu lemn
3.	W.C.	1,97	Gresie	Faianță	Lambriu lemn
4.	Dus	3,41	Gresie	Faianță	Lambriu lemn
I Parter		62,07			

1. Valoare totala a investitiei	RON
Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	234.513,28
- din care C+M	182.181,86
Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	197.461
-din care C+M	153.094
2. Durata de realizare (luni)	12
-din care C+M	6
3. Capacitati fizice	Unitate de masura/ material
Inaltime comisa	2,25 m
Inaltime maxima (coama)	5,70 m
Suprafata construita extindere	102,85 m ²
Fundatii	Din beton armat
Acopans	Structura de lemn
Invelitoare	Tigla de argila arsa, cul. caramiziu
Finisaj exterior	Tencuiala decorativa pt. exterior, cul. alb
Tamplarie	PVC alb cu geam termopan