



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA GHIDFALĂU



HOTĂRÂREA NR. 58/ 2017
privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
comunei Ghidfalău, jud. Covasna

Consiliul local al comunei Ghidfalău,
întrunit în ședință extraordinară la data de 14 noiembrie 2017,
analizând PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 4600/2017 împreună cu Expunerea de
motive al Primarului comunei nr.4599/2017, prin care propune însușirea inventarului
actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ghidfalău, jud. Covasna,
raportul nr.4601/2017 al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public al comunei, și avizul de legalitate a Secretarului comunei,
înregistrat sub nr. 4605/2017,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Ghidfalău nr. 22/2001 privind
aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
comunei, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art. 21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică
și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și prevederile pct.X din
HG nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. „c” , alin. (9), art. 45 alin. (3) art. 115 alin. (1) lit. „b” și art.
120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește Inventarul actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
comunei Ghidfalău, ținând cont de modificările intervenite în structura acestuia după data
atestării lui prin HG. Nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu modificările și
completările ulterioare, conform anexei la prezenta.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Ghidfalău..

Ghidfalău, 14 noiembrie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PORZSOLT LEVENTE



Contrasemnează
Secretar
Domokos Erika

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ghidfalău

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situția juridică actuală	
						Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr. / Data
1	1.3.7.2.	Drum comunal, DC 28	Drum comunal, DC 28, DN12 – Zoltan – Ghidfalau(DJ 121A, CF 25114 Ghidfalau, CF 25118 Ghidfalău, CF 24982 Ghidfalau, 4.500 km Drumuri comunale, intravilan, 11535 m	2001	1.677.912	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
2	1.3.7.1	Drumuri comunale		2001	1.670.579	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
3	1.3.7.1	Cimitir comunal	intravilan	2001	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
4	1.6.2	Școala generală Angheliuș, 4000 mp, teren aferent	Cărămidă și piatră	1991	313.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
5	1.6.2	Popicăria Angheliuș	cărămidă	1949	30.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
6	1.6.2	Conductă de apă	Zoltan-Ghidfalău	1991	187.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
7	1.8.6	Conductă de apă	Fotoș-Ghidfalău	1993	221.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
8	1.8.8	Stația de pompare și tratare a apei	Sat Zoltan	2001	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
9	1.8.1	Puțuri de apă	4 buc. Puțuri forate la mare adâncime	2001	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
10	1.8.11	Rezervoare de înmagazinare	Sat. Zoltan, 2 buc beton, 1 buc. Fibră de sticlă	1993	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
11	1.8.7	Rețea de canalizare și fosă septică	Beton 500 m	1990	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001

12	1.1.5	Depozit de deșeuri	2,50 ha Ghidfalău, Angheluș, Fotoș, Zoltan	2001	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
13	1.1.0	Teren de fotbal	4 ha - Ghidfalău, Fotoș, Angheluș	2001	0	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
14	1.6.4	Clădirea primăriei Ghidfalău	5800 mp teren aferent - cărămidă compus din 16 încăperi	1904	491.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
15	1.6.2	Cămin Cultural Angheluș, cu 500 mp teren	Lemn cu 100 de locuri	1930	54.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
16	1.6.2	Cămin cultural Ghidfalău cu aripa dreaptă și stângă, cu 1500 mp teren aferent	Cărămidă, cu 250 locuri	1943	465.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
17	1.6.2	Cămin cultural Fotoș cu 700 mp teren aferent	Cărămidă, cu 100 locuri	1910	57.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
18	1.6.4	Remiză PSI, Fotoș cu 100 mp teren aferent	Cărămidă	1970	10.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
19	1.6.4	Clădirea Primăriei Angheluș cu teren aferent	Cărămidă și lemn	2001	83.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
20	1.6.2	Școala Ghidfalău corp A cu 5100 mp teren	Cărămidă	1970	272.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
21	1.6.2	Școala Ghidfalău corp B cu 4000 mp teren	Cărămidă	1870	308.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
22	1.6.2	Școala Ghidfalău, anexe	lemn	1950	88.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
23	1.6.2	Școala generală Zoltan cu teren aferent 5000	cărămidă	1790	313.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
24	1.6.2	Grădiniță Zoltan cu 600 mp teren aferent	cărămidă	1960	100.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
25	1.6.2	Grădinița Zoltan, anexe	cărămidă	1960	3.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
26	1.6.2	Școală și grădiniță Fotoș cu 5000 mp teren	cărămidă	1900	606.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001

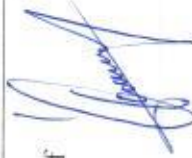
27	1.6.2	școală și grădiniță, anexe	Cărămidă	1900	11.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
28	1.6.2	Dispensar uman	Cărămidă	1932	85.000	Hotărâre de Consiliu Local	22/2001
29	1.10	Teren	Ghidfalău, cf. TP nr. 42779, în suprafață de 1620 mp	2005	0	Hotărârea Consiliului Local	44/2005
30	1.10	teren	Intravilan, identificat prin Carte Funciară nr. 23107 Ghidfalău, suprafața de 839 mp, adresa sat Zoltan nr. 93, comuna Ghidfalău, județul Covasna	2008	16.000	Hotărârea Consiliului Local	4/2009
31	1.6.2	Sală de Educație Fizică Școlară la Școala generală "Czetz Janos"	Intravilan, identificat prin CF nr.60 nr. top. 223.224 Ghidfalău, adresa str. Principală nr. 105, comuna Ghidfalău	2006	928.139	Hotărârea Consiliului Local	4/2009
32	1.6.8	Poartă Secuiească	Situată la intrarea satului Ghidfalău	2008	37.608	Hotărârea Consiliului Local	4/2009
33	1.6.8	Panouri sculptate	10 buc, situate la intrarea satelor aparținătoare comunei Ghidfalău	2008	20.655	Hotărârea Consiliului Local	4/2009
34	1.8	Rețea de alimentare cu apă a satului Ghidfalău și Zoltan	Rețea de alimentare cu apă în lungime de 6,45 km, conducte PEHD 125,110, 090, 063, rețea apă din conducte polietilenă PEHD Dn 110 – 1463 ml, Rețea de apă din conducte polietilenă PEHD dn 63 – 861 ml, Hidrant subteran – 2 buc, câmine de vane: 7 buc	2006	1.144.964,72	Hotărârea Consiliului Local	13/2013
35	1.8	Rețea de canalizare a satelor Ghidfalău și Zoltan	Rețea de canalizare în lungime de 9,33 km, realizată din tuburi PVC KG, având diametru cuprins între 200-300 mm, trei stații de pompare, tip monobloc, realizate din cheson de polietilenă având înălțimea de 7,00 m și diametru de 1,00 m, echipate cu câte 1+1 electropompe cu tocat având Q=2L/S și H=16 m CA, stația de epurare tip RESETILVOS un CO N2 – CA1 S 240-961, N+P cu treaptă mecanică+biologică, dimensionată pentru 1250 loc/echivalent	2006	2.573.610	Hotărârea Consiliului Local	51/2010
36	1.6.2	Teren, construcții	Intravilan, identificat prin Carte Funciară nr. 23878 Ghidfalău, suprafața de 1465 mp, adresa Ghidfalău, jud. Covasna	2000	129.148	Hotărârea Consiliului Local	23/2012
37		Teren extravilan, padure	Extravilan, identificat prin CF nr. 23193, suprafața totală măsurată 40970 mp, din acte 40900, adresa com. Ghidfalău, jud. Covasna. Date referitoare la teren: pădure nr. titlu 7551, nr. tarla 39, nr. parcela 312	2008	77.873	Hotărârea Consiliului Local	8/2013
38		Teren extravilan, padure	Extravilan, identificat prin CF nr. 23197, suprafața totală măsurată 68261 mp, din acte 68200, adresa com. Ghidfalău, jud. Covasna. Date referitoare la teren: pădure nr. titlu 7551, nr. tarla 39, nr. parcela 304/1	2008	129.853	Hotărârea Consiliului Local	8/2013

39	1.8	Rețea de alimentare cu apă a localităților Fotoș și Angheluș	<p>Rețea de distribuție apă format din : țevă PVC tip G:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dn 110 -01540 m, Dn 75-2160m, Dn 90 – 2500 m, Dn 63-840 m, - Cămin din vane din beton: 8 buc, fântână publică – 4 buc - -hidrant subteran : - 32 buc, rezervor subteran 60 mc. – 1 buc - Grup de pompare alimentare : - 1 buc, panou de comandă și automatizare: - 1 buc, Grup de pompare alimentare rezervor : - buc, panou de automatizare: 1 buc, rezervor de beton armat pentru apă de 100 mc cu casă pompe: 1 buc, vas hidrofor: 1 buc, pompă de bașă: - 1 buc, traductor de presiune: - 1 buc, modul GSM: - 2 buc, camera vanelor : 1 buc 	2011	2.038.112	Hotărârea Consiliului Local	13/2013
40	1.8	Sistem de captare și tratare apă potabilă localitatea Zoltan	<p>I. Foraje de medie adâncime – 2 buc. (puțuri forate 28 m, D=311 mm, H=80 m), două cabine puț forat, -electropompă submersibilă - 2 buc., - panou de comandă- 2 buc., - apometru- 2 buc.,</p> <p>II. Stația de tratare, filtrare și repompare</p> <p>1. modul de prefiltrare -1 buc., (filtru de impurități cu sită de inox, sistem de spălare sită, servomotor pentru acționarea sistemului de spălare, electrovană pentru menținerea presiunii, electrovană pentru evacuarea apei de spălare, traductoare de presiune, sistem electronic de comandă și automatizare, adaptor electric, acumulator electric)</p> <p>2. modul de pompare pentru instalația de filtrare – 1buc (grup de pompare format din trei electropompe, panou de comandă, protecție și automatizare, vas hidrofor vertical de 100 l., colector absorbție din inox, colector de refluxare din inox, suport pompe, suport panou, elemente de instalații: robineți racorduri antivibrante, flanșe, manometru, elemente de comandă: plutitoare electrice, presostate, microinterupătoare)</p> <p>3. modul de filtre de defezizare – 1 buc., (rezervoare pentru mediul filtrant din polietilenă armată cu fibră de siclă, coloane interne de apă, mediu filtrant în trei straturi cu diferite granulații, sisteme automate de valve pt. Spălarea inversă a mediului filtrant, sisteme electronice automate pentru comanda valvelor, debitmetre)</p> <p>4. modul de pompare către consumatori - 1 buc., (</p>	2011	1.730.978	Hotărârea Consiliului Local	13/2013

41	1.8	<p>grup de pompare format din două electropompe multietajate, verticale, panou de comandă, protecție și automatizare, vase de hidrofor verticale de 24 l., colector de refulare din inox, colector de absorbție din inox, suport pompe, suport panou, elemente de instalații- robineti, racorduri antivibrante, manometru, elemente de comandă- traductoare de presiune, plutitor electric, presostat)</p> <p>5. modul de sterilizare cu raze UV - 1 buc., (cameră închisă de iradiere cu raze UV, surse de raze UV, panou de alimentare și protecție)</p> <p>6. modul de post-tratare (post clorinare) - 1 buc., (pompa dozatoare cu comandă prin impulsuri, tip ME 1-102/11 cu sonda de nivel, contor de impulsuri tip VPH-I)</p> <p>7. modul de menținere a presiunii pentru comanda hidraulică a filtrelor de defezurare - 1 buc., (filtru impurități cu cartuș de 50 microni, vas hidrofor, supapă de sens, manometru, robineti de separație și robinet de golire, racord cu cinci căi, furtune și elemente de legătură), gard 24 ml</p> <p>III. sistem pompare apă PSI - 1 buc.,</p> <p>IV. generator de curent - 1 buc.,</p> <p>V. rezervor metalic suprateran 220 mc. - 1 buc.,</p> <p>VI. sistem telegestive - 1 buc.,</p> <p>VII. modul evacuare apă tehnologică reziduală - 1 buc. instalații antifracție.</p> <p>VIII. Rezervor 100 mc</p>	2012	1.366.975	Hotărârea Consiliului Local	13/2013
42	1.3.7.1	<p>Rețea de Canalizare menajeră în localitățile Fotoș-Mărtănuș</p>	2015	71.243	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
		<p>Rețea de canalizare din conducte: - PVC KG Dn 200 - 4093 m, - PVC KG Dn 250 - 1427 m - PEHD 63X2,5 mm - 420 m.</p> <p>Cămine de canalizare din polipropilenă: - ϕ 400:- 102 buc. - ϕ 600:- 5 buc. - ϕ 1000:- 31 buc.</p> <p>Stații de pompare: - SP 1 - format din cămin PE ϕ 1000 mm; H = 2,7 m echipat cu 2 electropompe submersibile - SP2 - format din cămin din PE ϕ 1000 mm H = 4,3 m echipat cu 2 electropompe submersibile</p> <p>De 401, De 403 și De 404 cu o lungime aproximativă 1825 m, suprafața drumului 7231 mp, CF 24712 Ghidfalău</p>				

43	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 465 De 423, De 442, De 424, De 420, De 473, De 433 și De 434 cu o lungime aproximativă 6282 m, suprafața drumului 31344 mp, CF 24710 Ghidfalău, CF 24707 Ghidfalău, CF 24711 Ghidfalău, CF 24713 Ghidfalău, CF 24715 Ghidfalău, CF 24706 Ghidfalău	2015	307.028	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
44	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 414 și De 415 cu o lungime aproximativă 2224 m, suprafața drumului 12409 mp, CF 24704 Ghidfalău, CF 24716 Ghidfalău	2015	108.280	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
45	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 365 cu o lungime aproximativă 1345 m, suprafața drumului 5379 mp, CF 24708 Ghidfalău	2015	52.505	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
46	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 362 cu o lungime aproximativă 1196 m, suprafața drumului 4785 mp, CF 24702 Ghidfalău	2015	46.689	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
47	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 391, De 379 și De 364 cu o lungime aproximativă 973 m, suprafața drumului 3813 mp, CF 24709 Ghidfalău, CF 24705 Ghidfalău, CF 24703 Ghidfalău	2015	37.983	Hotărârea Consiliului Local	23/2015
48	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	De 481/56 cu o lungime aproximativă de 390 m, suprafața aproximativă a drumului este de 1155 mp, CF 24730	2015	12.636	Hotărârea Consiliului Local	27/2015
49	1.3.7.1	Drum de exploatare (drum de câmp din extravilanul UAT comunei Ghidfalău)	" De 248 cu o lungime aproximativă de 656 m, suprafața aproximativă a drumului este de 6508 mp, CF 25026 Ghidfalău	2015	95.231	Hotărârea Consiliului Local	15/2017
50	1.3.7.1	Drum comunal, DC 39	Drum comunal, DC 39, Ghidfalau (DI 121A) – Fotos, CF 24981 Ghidfalau, 2.600 km	2001	709.746	Lege	213/1998
51	1.3.7.1	Drum comunal, DC 20A	Drum comunal, DC 20A, DJ 121 – Anghelus (DJ 121A) poziția km: 0+000 – 2+500, 2.500 km	2001	1.959.737,27	Lege	213/1998
52	1.3.7.1	Strada 1	Stradă în localitatea Zoltan, poziția km: 0+000 – 150, CF 25111 Ghidfalău, de la nr. adm. 151 până la nr. adm. 161, lungime 150 m	2001	33.476	Lege	213/1998
53	1.3.7.1	Strada 2	Stradă în localitatea Zoltan, poziția km: 0+000 – 0+280, CF 24978 Ghidfalău, de la nr. adm. 164 până la nr. adm. 180, lungime 300 m	2001	89.496	Lege	213/1998
54	1.3.7.1	Strada 3	Stradă în localitatea Ghidfalău, poziția km: 0+000 – 280, identificat în CF nr. 24983 Ghidfalău, de la nr. adm. 164-180 /lungime 280	2001	70.623	Lege	213/1998

Președinte: Berde Jozsef



Membrii: Kis Anna

Magyarósi Csaba Karoly

Ferenczi Denes



Secretar: Domokos Erika