



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL  
COMUNA GHIDFALĂU



HOTĂRÂREA Nr. 40/2017

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru proiectul „Zonă pentru locuințe, Satul Angheluș, comuna Ghidfalău, județul Covasna”

Consiliul Local al comunei Ghidfalău, județul Covasna,

Întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2017,

Analizând Proiectul de hotărâre împreună cu Expunerea de motive al Primarului comunei nr.2204/2017, prin care propune aprobarea PUZ și RLU “ Zonă pentru locuințe, Satul Angheluș, comuna Ghidfalău, județul Covasna” raportul Compartimentului tehnic și urbanism nr.3064/2017, raportul comisiei de specialitate pentru activitatea economico-financiară nr.3152/2017 și avizul de legalitate al Secretarului comunei, înregistrat sub nr.3158/2017,

având în vedere Avizul favorabil nr. 26/15.05.2017, emis de Arhitectul șef al Județului Covasna și raportul informării și consultării publicului nr.2399/2017 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism aprobarea PUZ și RLU “ Zonă pentru locuințe, Satul Angheluș, comuna Ghidfalău, județul Covasna”

Văzând că sunt respectate prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată,

în conformitate cu prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.47, art.50 și art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.”c” și alin.(5) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit.”e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent acestuia pentru “ Zonă pentru locuințe, Satul Angheluș, comuna Ghidfalău, județul Covasna” elaborat prin Proiectul nr. 563/2016, întocmit de BIA Florea Stela, beneficiar Kicsi Tibor, Kicsi Ildiko Erzsebet, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local aferent acestuia pentru” Zonă pentru locuințe, Satul Angheluș, comuna Ghidfalău, județul Covasna” conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Ghidfalău și Compartimentul tehnic și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ghidfalău.

Ghidfalău, 31 iulie 2017.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

KANYO ISTVAN



Contrasemnează

Secretar

Domokos Erika